

"СОГЛАСОВАНО"
М.О. и подпись
СП «КТС» АО «ДПК»


М.О. Анисимова
22.05.2025
(дата)

«УТВЕРЖДАЮ»


Заведующий МДОУ детский сад № 107
С.В. Бандурко
(дата)

План подготовки муниципального дошкольного общеобразовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида №107
(наименование организации)

к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: устранение ранее выявленных нарушений выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.	15.05.2025	26.05.2025	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: систем отопления систем вентиляции.	26.05.2025	02.06.2025	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	15.05.2025	16.06.2025	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; врезать вентили для замера давления, карманы для замера температуры на элеваторе; выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла).	02.06.2025	16.06.2025	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальным, чердачным помещениям; стояках, розливах СО и ГВС); восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	02.06.2025	16.06.2025	

6.	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов:	02.06.2025	20.06.2025	
	утеплить помещение чердака (пол),			
	восстановить тепловую изоляцию на теплопроводах чердака			
	установить двери и заслонки в проемах чердачных помещений,			
	заделать вентиляционные окна, обеспечить целостность остекления оконных проемов			
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки:	02.06.2025	20.06.2025	
	выполнить ремонт трубопровода и оборудования; восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.			
8.	Наличие и работоспособность приборов учета:	02.06.2025	23.06.2025	
	на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.			
9.	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	02.06.2025	20.06.2025	
10.	Работоспособность защиты систем теплопотребления:	09.06.2025	24.06.2025	
	обеспечить работоспособность защиты систем теплопотребления, работоспособность автоматических регуляторов.			
11.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки.	15.05.2025	02.06.2025	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	09.06.2025	24.06.2025	
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов:	09.06.2025	24.06.2024	
	выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.			
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	02.06.2025	16.06.2025	
15.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.	02.06.2025	16.06.2025	
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.	02.06.2025	16.06.2025	
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к тепловому пункту.	02.06.2025	16.06.2025	
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоснабжитель.		постоянно	

* – график проведения мероприятий по подготовке к ОЗП является приложением к Плану мероприятий по подготовке к отопительному периоду (далее – План)